

Addendum bij het convenant Hege Gerzen

De exploitant van De Hege Gerzen, het recreatieve punt aan de Ijsselmeerkust bij Oudemirdum, gemeentelijk eigendom, is voornemens het karakter van dit recreatiegebied te veranderen door er een speelpark-element aan toe te voegen. Dit idee is ontstaan vanwege de sluiting van Sybrandy's speel-park en de verkoop van de speeltoestellen.

Het huidige gebruik van het recreatieterrein is vanwege de hoge natuur- en landschapswaarden ter plaatse geregeld in een convenant. Dit convenant is in 2003 gesloten, en in 2012 herzien. Hoewel de nieuw toe te voegen activiteiten mogelijk zijn binnen de openingstijden, kunnen inrichting, grotere bezoekersaantallen en veranderd gebruik van invloed zijn op de hoge natuur- en landschapswaarden.

Om te voorkomen dat er aantasting van de hoge natuur- en landschapswaarden zal plaatsvinden, is door de convenantspartijen afgesproken onderhavig addendum toe te voegen aan het convenant van 2012.

Toevoeging van Sybrandy's speeltoestellen op het huidige terrein rond paviljoen De Hege Gerzen stuit niet op verzet van de natuur- en landschapsorganisaties, mits de volgende afspraken worden opgenomen in het convenant, en actief en structureel worden gehandhaafd door de Gemeente De Fryske Marren. Afspraken zijn ook geldig zonder plaatsing van de Sybrandy's speeltoestellen, en handhaving van de huidige opstellingen.

Partijen spreken af (naast de uitslag van een eventueel noodzakelijke Natura 2000 toets):

1. er wordt in 2020 een natuureducatief programma ontwikkeld, dat met ingang van 2020 jaarlijks wordt uitgevoerd. De gemeente De Fryske Marren draagt dit op aan de exploitant. N&L organisaties denken mee over de opzet en uitvoering. Voor de uitvoering wordt bij voorkeur Mar en Klif betrokken.
2. de kwaliteit van de natuur op het terrein wordt in 2020 verhoogd. Hiervoor wordt het (maai)beheer met ingang van 2020 natuurvriendelijk uitgevoerd. N&L organisaties adviseren over de uitvoering van het maai-beheer. Tevens worden de bestaande bosschages – partijen genoegzaam bekend – voorzien van een 5 meter brede zoom. Deze 5 meter brede zoom kan ook worden ingevuld door het ontwikkelen van een vergelijkbaar natuurgebied van minimaal de dubbele oppervlakte op een andere locatie van het terrein van De Hege Gerzen of de omringende landbouwpercelen, die nu nog niet natuurvriendelijk worden beheerd. Mocht het beheer van een dergelijk terrein vervallen, dan wordt teruggevallen op de oorspronkelijke verplichting tot de aanleg van een 5 meter brede zoom langs de bosschages op het terrein van De Hege Gerzen. De hiervoor omschreven verplichting rust op de exploitant en gemeente De Fryske Marren neemt deze verplichting mee in haar overeenkomst met de exploitant. Jaarlijks vindt monitoring van de ontwikkelingen plaats.
3. de kwaliteit van het landschap op het terrein wordt in 2020 verhoogd. Hiervoor worden tuunwal-len aangelegd en wordt de huidige poel met bosje natuurvriendelijk heringericht. Exploitant maakt hiervoor een plan, N&L organisaties adviseren hierover.

4. De kwaliteitsverbetering van natuur en landschap op het terrein gaat te allen tijde door, ook al komen andere onderdelen van de afspraken te vervallen.
5. bezoekers kunnen het speelpark-deel van de Hege Gerzen niet rechtstreeks vanaf de kuststrook bereiken. Er komt uitsluitend één (eenmalige) uitgang ter plekke.
6. een tegenvallende exploitatie, overgang naar een nieuwe exploitant, of welke andere reden dan ook zal nimmer leiden tot verdere uitbreiding van het speelparkdeel of nieuwe activiteiten op het terrein.
7. de gemeente De Fryske Marren handhaaft actief en structureel de afspraken die in dit convenant gemaakt zijn en doet hiervan elk jaar schriftelijk verslag aan de convenantpartners. Er vindt over dit verslag een jaarlijks overleg plaats tussen de convenantpartners om de ontwikkelingen te bespreken. Als periode is medio september afgesproken. Exploitant neemt het initiatief voor dit overleg.
8. mochten uitvoering en handhaving van genoemde afspraken om welke reden dan ook niet kunnen worden gerealiseerd, dan worden –nadat in overleg is vastgesteld dat de afspraken niet konden worden nagekomen- de speeltoestellen van het terrein verwijderd zonder dat daar andere voor in de plaats komen.
9. de activiteiten als gevolg van de plaatsing van de speeltoestellen van Sybrandy's mogen niet leiden tot licht- en geluidvervuiling. Geluid van speelplezier mag geen versturende werking hebben op de vogelpopulaties voor de kust.
10. de gemeente realiseert in 2020 voorzieningen waardoor de toenemende verkeersbewegingen op de smalle toegangswegen naar De Hege Gerzen niet leiden tot aantasting van de veiligheid en landschapbeleving.

Aldus overeengekomen en getekend te Joure, dd. 16-12-2019

De Burgemeester van de gemeente De Fryske Marren

De heer F. Veenstra

De voorzitter en secretaris van de Stichting Gaasterlân-Natuerlân

De heer F. Venema

Mevrouw M. Lodeweges

Het provinciehoofd van Staatsbosbeheer

Mevrouw J. Kiestra

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line on the left that curves into a long horizontal line extending to the right.

De provinciaal ambassadeur van Vereniging natuurmonumenten

De heer A. Kok

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. Kok' with a horizontal line underneath.

De directeur van It Fryske Gea

De heer H.J. de Vries

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.